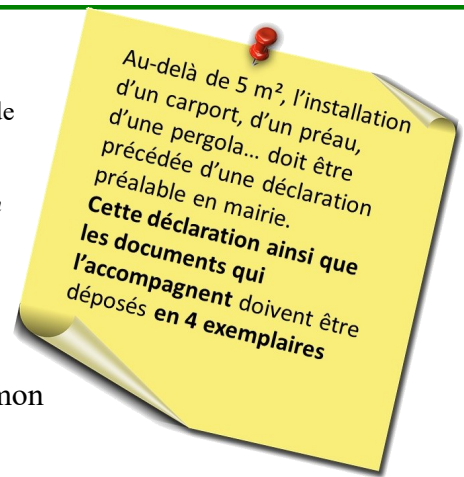


# J'installe un carport/préau

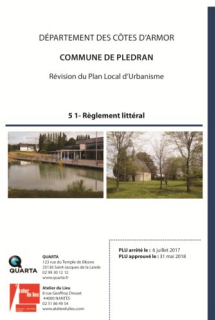
Je dépose une déclaration préalable\* en mairie et j'attends la réponse avant de commencer mes travaux (délai 1 mois, 2 mois si le terrain est situé dans le périmètre de protection d'un monument historique)

\* si le carport n'exécède pas 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol (hors zone urbanisées) ou 40 m<sup>2</sup> en zone U et accolé à l'habitation



## Je suis les étapes suivantes :

### 1 Je me renseigne sur la réglementation qui s'applique à mon terrain (quels matériaux ? Quelle hauteur ? Quel aspect ? )



Je m'informe sur la zone où est située ma parcelle dans le Plan Local d'Urbanisme (exemple zone UC) et je prends connaissance du règlement qui lui correspond (article 2 ; 7 ; 9 ; 10 ; 11-3)



Pour les lotissements de 0 à 10 ans, un règlement particulier peut s'appliquer

Où ?

- en mairie—auprès du service urbanisme (voir horaires et coordonnées au verso)
- sur le site internet [www.pledran.fr](http://www.pledran.fr) (en indiquant mon adresse)

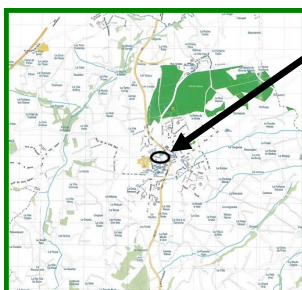
### 2 Je remplis un formulaire de déclaration préalable

Je dois utiliser un formulaire administratif réglementé, édité par le CERFA (référence 13703\*)

Comment se procurer le formulaire ?

- en mairie—auprès du service urbanisme
- sur le site internet [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr) à la rubrique Autorisation d'urbanisme

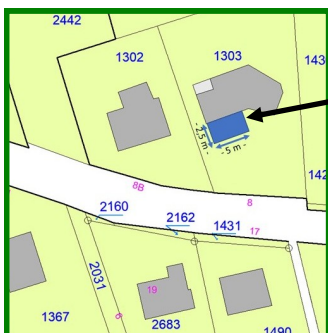
### 3 Je prépare les documents à joindre au formulaire de déclaration



#### • LE PLAN DE SITUATION

Je situe (au feutre, stabilo...) mon terrain dans la commune  
Je peux me servir du plan de la ville comme support que je trouve :

- en mairie—auprès du service urbanisme ou à l'accueil
- sur le site internet [www.cadastre.gouv.fr](http://www.cadastre.gouv.fr)



#### • LE PLAN DU TERRAIN dit « Plan de masse »

Je situe (au feutre, stabilo...) l'emplacement du carport.

J'utilise un extrait du cadastre que je peux obtenir :

- en mairie—auprès du service urbanisme
- sur le site internet [www.cadastre.gouv.fr](http://www.cadastre.gouv.fr) (en indiquant mon adresse ou les références de ma parcelle : lettre(s) et chiffre)

## ◆ LA DESCRIPTION DU PROJET

Je présente l'état actuel, puis ce que j'envisage :  
Je prends une photo de ma maison, vue de la rue  
Je fais un plan de l'ensemble des façades en indiquant les dimensions (sur une feuille et/ou sur un calque posé sur la photo)  
Je décris les caractéristiques du carport sur le formulaire et sur les plans : la matière, les dimensions, la couleur.  
Je peux joindre une image d'un catalogue, une photo, une notice...

Exemple :



Actuel

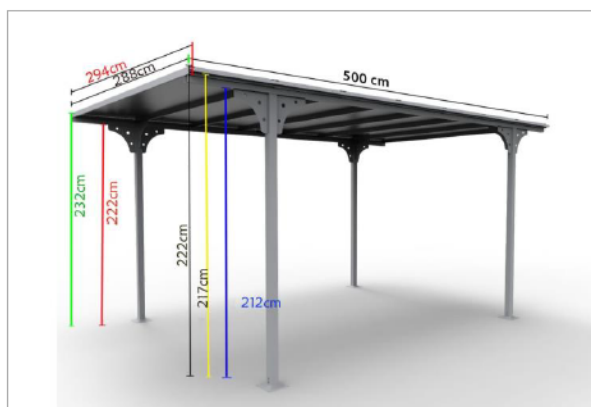


Futur

*Pose d'un carport aluminium pour 1 toiture*

*Exemple :*

*Le carport sera implanté contre le mur de la maison, sur une place de parking côté nord, à 5 m de la limite séparative*



### Carport aluminium Serset / 14,60 m<sup>2</sup>

Carport fabriqué en aluminium coloris gris anthracite  
surface extérieure : 14,60 m<sup>2</sup>  
Dimensions hors tout l 292 x L 500 cm  
Hauteur : 220/230 cm  
Largeur de passage : 275 cm  
Hauteur de passage : 220 cm  
Livré avec 4 poteaux aluminium 70 x 70 mm - 1,4 mm  
Structure 50 x 50 mm - 1,4 mm  
Pièces de raccordement et platines en acier  
Livré avec toit plat en panneaux de polycarbonate gris  
Garantie : structure 5 ans couverture 2 ans

page  
CATALOGUE